



Guardia di Finanza

Prot. 253353

Data 29/04/2026

Guardia di Finanza
REPARTO TECNICO-LOGISTICO AMMINISTRATIVO SICILIA
Ufficio Amministrazione - Sez. Acquisti

DECISIONE DI CONTRARRE

Oggetto: E.F. 2026 - capitolo 4230/27. Trattativa Diretta per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale "a chiamata" dei locali adibiti a servizi alloggiativi, sale convegno/ricreative, strutture sportive e alloggi riservati ai militari in missione della regione Sicilia.

IL COMANDANTE DEL REPARTO T.L.A.

- VISTO** il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato";
- VISTO** il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
- VISTO** il D.M. 24 ottobre 2014, n. 181 "Regolamento recante il Capitolato generale d'oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza";
- VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- VISTI** i principi generali di cui agli artt. da 1 a 12 del D.Lgs. 36/2023;
- VISTO** l'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 riguardante la programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi;
- VISTI** gli articoli 17, co.1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e l'art. 5 del D.M. n. 181/2014, i quali hanno fissato gli elementi informativi che devono essere inseriti nella decisione a contrarre;
- VISTO** l'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 in merito al principio di rotazione negli affidamenti;
- VISTO** l'art. 26, comma 6, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e la determinazione ANAC 5 marzo 2008, n. 3 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- VISTO** l'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, che prevede la possibilità di ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip S.p.a.;
- VISTO** l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, che dispone l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di servirsi del Mercato elettronico, per gli acquisti di valore pari o superiore ad euro 5.000,00 e, sino al sotto soglia;
- VISTO** l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei

flussi finanziari, le Delibere 27 luglio 2022, n. 371 e 11 gennaio 2017, n. 1 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

- VISTI** l'art. 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013 modificato dall'art. 224 del D.Lgs. nr. 36/2023 e l'art. 20, comma 1 del D.Lgs. nr. 36/2023 in materia di "amministrazione trasparente";
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- VISTO** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- VISTO** il Regolamento di Amministrazione approvato con D.M. 17/10/2025 nr. 188;
- VISTA** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 "Legge di contabilità e finanza pubblica";
- VISTA** la determinazione n. 253634 in data 31/08/2023 del Comandante Generale;
- CONSIDERATO** che con foglio n. 377516/2024 in data 2024, l'organo di Vertice ha assicurato la copertura finanziaria pluriennale necessaria per garantire il predetto servizio di pulizia;
- PRESO ATTO** dell'esigenza rappresentata con Richiesta d'Acquisto GEMAT n. PA052PPC2026652948 dall'Ufficio Logistico - Sezione Commissariato;
- CONSIDERATO** che, per il servizio in oggetto veniva avviata una procedura mediante Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione sul portale Acquisti in rete (nr. 5046238 - CIG: B62F8E7DFD), per la quale, tuttavia, a seguito di ricorso al TAR Sicilia – Palermo Sezione II (NGR 20260537) promosso da Cofar S.r.l., questa Stazione Appaltante procedeva con l'annullamento in autotutela ex art. 21 nonies L. 241/90 degli atti ritenuti "viziati", e quindi, dell'Aggiudicazione, con contestuale inefficacia, a partire dal 06 maggio 2026 del documento di stipula sottoscritto con la Società Global Servizi S.r.l., prima classificata, per offerta ritenuta "indeterminata";
- CONSIDERATO** che il servizio, per sua natura, non ammette soluzione di continuità;
- RITENUTO** che un affidamento all'attuale gestore Global Servizi S.r.l., anche a titolo meramente transitorio e provvisorio è precluso in radice, in quanto:
- l'aggiudicazione nei suoi confronti è stata annullata in autotutela per vizio originario dell'offerta, mancando quindi un titolo giuridico legittimo alla gestione del servizio;
 - un ulteriore affidamento ancorché qualificato come "ponte" o "transitorio", costituirebbe una perpetuazione indiretta degli effetti di un'aggiudicazione illegittima;
- RITENUTO** che le società Cofar S.r.l. e Sea S.r.l., nelle more della rinnovazione della procedura, erano le uniche che, compatibilmente con le tempistiche sopra menzionate, potevano garantire senza soluzione di continuità il servizio richiesto, avendo in precedenza gestito lo stesso senza demerito per quest'Amministrazione (RDO 2988533 – Lotto 1 CIG: 91619719A4 e Lotto 2 CIG: 916198987F);

- VISTE** le note con le quali veniva chiesta una preliminare manifestazione di interesse all'affidamento diretto agli stessi patti e condizioni preesistenti alla gara in oggetto (RDO 2988533) alle ditte Cofar S.r.l. e S.E.A. S.r.l.;
- PRESO ATTO** della nota con la quale la società SEA S.r.l. non si rendeva disponibile ad un eventuale affidamento diretto agli stessi patti e condizioni preesistenti alla gara SDA;
- PRESO ATTO** delle note con le quali la società Cofar S.r.l. si rendeva disponibile ad un eventuale affidamento diretto agli stessi patti e condizioni preesistenti alla gara SDA, inizialmente per il lotto 2 e, successivamente all'indisponibilità di SEA S.r.l., estesa anche al lotto 1 di cui all'RDO 2988533;
- RITENUTO** che l'affidamento in oggetto è limitato al periodo strettamente necessario per la rinnovazione dell'istruttoria, nonché aggiudicazione e stipula della gara nr. 5046238 - CIG: B62F8E7DFD, stimato in due mesi.
- VERIFICATO** che non è applicabile l'art. 1, comma 1, del D.L. nr. 95 del 06/07/2012 convertito in legge nr. 135 del 07/08/2012, che obbliga le Pubbliche Amministrazioni al ricorso alle convenzioni, in quanto da accertamenti condotti sul sito di Consip S.p.a., non sono risultate convenzioni attive per la prestazione in rassegna;
- VISTO** l'art.40 del DM n.188 del 17 ottobre 2025 "Imputazione delle spese a fondo scorta";
- VISTA** la nota del Comando Generale – Dir. Approvvigionamenti n. 285491 in data 01/10/2024 con la quale si richiama l'art. 45 del D.Lgs. n.36/2023 per la formalizzazione dei criteri di assegnazione, riparto ed erogazione degli incentivi economici alle funzioni tecnico-amministrative;
- APPURATO** che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI, che si rende disponibile all'operatore partecipante alla presente procedura d'appalto. Nel DUVRI sono stati specificati i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze per un importo di € 1.900,00 I.V.A. esclusa;
- VISTO** che la società "COFAR S.R.L." è in possesso del DURC regolare prot. nr. INPS_49969910 con scadenza il 16/07/2026;
- VISTO** l'art 11 del D. Lgs. 36/2023, al personale impiegato nell'affidamento di che trattasi è applicato il contratto collettivo nazionale per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi codice CCNL K511;
- CONSIDERATO** che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo dell'affidamento è inferiore a € 140.000,00 e pertanto questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione in oggetto;
- VISTO** che ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett b), del D.Lgs 36/2023, Codice degli Appalti, si può procedere all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici per importi inferiori a € 140.000,00;

PRESO ATTO che sul Capitolo di pertinenza 4230/27 non sono ancora pervenuti gli Ordini di accreditamento per poter procedere al pagamento delle fatture acquisite al sistema INIT;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice deontologico del Corpo (edizione 2025) e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al R.U.P., agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

DECIDE

1. di autorizzare la spesa e incaricare la società "**COFAR S.R.L.**" ad eseguire le prestazioni di cui sopra, rispettando le condizioni indicate nelle specifiche tecniche della documentazione di gara annessa all'RDO 2988533 – lotto 1 e 2, per un importo massimo già convenuto con le richiamate note di richiesta manifestazione d'interesse, di euro:
 - **€ 15,12** all'ora (IVA esclusa) per il servizio di pulizia;
 - **€ 40,00** (IVA esclusa) per il servizio di igienizzazione e sanificazione dei locali destinati alla ricezione di animali,L'importo massimo dell'appalto è pari ad **€ 20.000,00** (IVA e oneri della sicurezza, nonché costi per il contrasto ai rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, inclusi), per una durata massima di due mesi, comunque limitata al tempo strettamente necessario all'aggiudicazione e stipula della gara nr. 5046238 - CIG: B62F8E7DFD;
2. di dare atto che, dal DUVRI redatto dalla società "Sintesi S.p.A.", risultano essere presenti rischi interferenziali che hanno portato a una quantificazione dei costi per il contrasto ai suddetti rischi per un valore di euro **1.900,00** (IVA esclusa). Detto importo non può essere soggetto a ribasso d'asta;
3. di imputare la spesa massima complessiva di euro **20.000,00**, sul capitolo **4230/27** dell'esercizio finanziario **2026** attestando che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio di cui al sopra citato capitolo di spesa;
4. qualora non ancora pervenuti gli ordini di accreditamento richiesti a sistema SICOGE, per il pagamento delle relative fatture, l'imputazione della spesa per un importo massimo pari ad euro **€ 20.000,00** utilizzando il Fondo Scorta con successivo ripianamento dello stesso mediante accreditamento sul c/c intestato al Reparto Tecnico Logistico Amministrativo Sicilia, attestando la spesa sul capitolo 4230/27 del corrente esercizio finanziario;
5. in attesa di nuove indicazioni per l'accantonamento e la ripartizione da parte dell'Organo

di Vertice, l'approvazione degli incentivi economici previsti dall'art. 45 nella misura massima del 2% relativi alla presente procedura di affidamento;

6. ai sensi dell'art. 15, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dell'art. 5 del D.M. 24 ottobre 2014, n. 181, di nominare quale Responsabile Unico del Progetto il **Magg. Ornella Genio** e di incaricare lo stesso di acquisire il **CIG**;

7. ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dell'art. 37 del D.M. n. 181/2014, di nominare quali direttori dell'esecuzione contrattuale i seguenti militari:

- per i SERVIAL:
 - Palermo - Punta Raisi - locali campo di calcetto (ex caserma Bonocore) - Sala Convegno Unificata caserma Cangialosi: VB Sottile Francesco,
 - Agrigento: servizi alloggiativi di Siculiana Marina (AG) – Bovomarino (AG) - Porto Palo Menfi (AG) - Rupe Atenea (AG): App. Sc. QS Bartolotta Piero e App. Vaianella Vincenzo;
 - Catania - sala Koinè, compreso il disimpegno: MO Strano Giuseppe;
 - Enna: Lgt CS Tummino Calogero;
 - Messina: APP. SC. QS Zaccone Michele
Taormina (ME): Lgt Albino Ottavio;
 - Ragusa - servizi alloggiativi di Marina di Ragusa (RG): MA Nieddu Sandro;
 - Siracusa - servizi alloggiativi di Ognina (SR): Lgt Scala Francesco e VB Insolia Daniele;
 - Trapani: servizi alloggiativi di Levanzo (TP) e San Vito Lo Capo (TP): Mar. Antonio Paladino
- per gli ALMIS
 - Palermo: VB Sottile Francesco;
 - Agrigento: App. Sc. QS Bartolotta Piero e App. Vaianella Vincenzo;
 - Catania: MO Strano Giuseppe;
 - Caltanissetta: Lgt D'Ambra Giovanni;
 - Messina: App. Sc. QS Zaccone Michele;

i quali redigeranno la prevista relazione finale mensile per la fattura elettronica;

8. di precisare che si procederà alla liquidazione a favore della società "COFAR S.R.L." su presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolare esecuzione della prestazione e all'assolvimento degli obblighi di tracciabilità ai sensi della Legge n. 136/2010. Il pagamento sarà disposto entro il termine di 30 giorni dall'attestazione di regolare esecuzione della prestazione ovvero, se successiva dalla data di presentazione della fattura. È fatto salvo diverso maggior termine da disporsi contrattualmente. La liquidazione delle fatture di importo superiore ad euro 5.000,00 è altresì subordinata all'esito positivo delle verifiche previste dal Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze n. 40 del 18 gennaio 2008;

9. di disporre di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dall'art. 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013 modificato dall'art. 224 del D.Lgs. nr. 36/2023 e dall'art. 20, comma 1 del D.Lgs. nr. 36/2023 in materia di "amministrazione trasparente";

10. Il presente atto viene conservato nel sistema di memorizzazione del Protocollo Informatico della Guardia di Finanza nonché nella cartella "Atti amm.vi protocollati" sul server in uso a questo Ente.

F.to digitalmente
IL COMANDANTE DEL REPARTO T.L.A.
(Col. t.ISSMI Mauro Masala)

F.to digitalmente
P.P.V.
IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Magg. Ornella Genio)